

3. Validità

Continuativa

Stagionale dal _____ al _____
dal _____ al _____

(Attenzione: in caso di attività non continuativa, il titolare della struttura comunica al comune, prima della riapertura eventuali variazioni degli elementi contenuti nella SCIA compresi eventualmente i nuovi periodi di apertura)

4. Denominazione

La denominazione di ciascuna struttura non può essere uguale a quella di altre strutture ricettive presenti nell'ambito territoriale dello stesso Comune, ovvero nel territorio dei comuni confinanti qualora si tratti di due aziende le cui aree di pertinenza risultano contigue. Non è inoltre consentito di assumere la denominazione di una azienda cessata senza formale autorizzazione del titolare dell'azienda cessata, fatta salva l'applicazione delle norme del codice civile in materia, a meno che non siano trascorsi almeno sette anni dalla effettiva cessazione dell'azienda. Non può essere assunta una denominazione che faccia riferimento ad una tipologia diversa da quella dichiarata, fatte salve le situazioni esistenti all'entrata in vigore del regolamento.

(All'esterno della struttura ricettiva deve essere esposta in modo ben visibile l'insegna o la targa con la denominazione nonché indicazione della tipologia e del livello di classificazione – Attenzione agli obblighi connessi con l'installazione dell'insegna).

5. Ubicazione

La struttura ha sede nei locali ubicati in:

Comune: Monte San Savino (Arezzo)

Frazione, Via, n.: _____

Piano/i: _____

Insegna: _____

(Attenzione agli obblighi connessi con l'installazione dell'insegna)

Di avere la disponibilità dei locali in quanto:

In proprietà

In affitto

Altro (specificare): _____

Da persona fisica: Cognome e nome _____

Da società: Denominazione _____

Identificazione catastale:

- Categoria: _____

- Classe: _____

- Foglio: _____

- Sezione: _____

- Numero: _____

- Subalterno: _____

Nella residenza turistico-alberghiera sono intervenute le seguenti variazioni degli elementi dichiarati con la SCIA di apertura:

Informazioni relative alla struttura e ai servizi offerti (stato modificato)

6. Caratteristiche

Caratteristiche della residenza turistico-alberghiera

La residenza turistico-alberghiera, qualora sia costituita da più stabili facenti parte di un unico complesso e inseriti in un'area attrezzata per il soggiorno e lo svago della clientela, può essere caratterizzata dalla centralizzazione dei principali servizi, tra cui quelli di cui all'articolo 21, c. 1 del Regolamento regionale approvato con DPGR 07/08/2018, n. 47/R.

- Struttura ricettiva in un unico stabile
- Struttura ricettiva in più stabili o parti di stabili

7. Classificazione

La struttura risulta in possesso dei requisiti per la classificazione a _____ stelle

Livello di classifica della struttura determinato sulla base di autocertificazione dell'interessato. Le residenze turistico-alberghiere e le loro dipendenze sono classificate con un numero di stelle variabile da due a quattro, sulla base delle caratteristiche e dei requisiti specificati nel Regolamento regionale approvato con DPGR 07/08/2018, n. 47/R.

(Attenzione: La classificazione autocertificata è soggetta a controllo da parte degli organi di vigilanza. In caso di dichiarazioni false si applicano le relative sanzioni penali).

8. Unità abitative

Numero delle unità abitative (complessivo e per posti letto)

N. _____, di cui:

n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo

n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo

n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo

Per unità abitativa si intende l'insieme di uno o più locali preordinato come autonomo appartamento e destinato all'alloggio della clientela. Ciascuna unità abitativa deve risultare direttamente accessibile da corridoi o da altre aree comuni mediante porta munita di serratura. Ogni unità abitativa deve essere fornita di servizio autonomo di cucina e di almeno un locale bagno riservato.

Nelle camere delle unità abitative con un posto letto la superficie minima richiesta è di 8 metri quadrati. Nelle camere delle unità abitative con due posti letto la superficie minima richiesta è di 14 metri quadrati, con l'aggiunta di 6 metri quadrati per ogni ulteriore letto fino ad un massimo di due. E' consentita la sistemazione temporanea di un letto supplementare per l'alloggio dei bambini di età non superiore a dodici anni. L'altezza minima interna dei locali posti negli alberghi, compresi i rapporti aeroilluminanti, deve essere quella prevista dalle norme e dai regolamenti igienico-edilizi comunali.

Le superfici minime delle camere dell'unità abitativa sono quelle indicate dalla legge regionale; la superficie minima del locale cucina è di 4 metri quadrati per i monolocali e di 8 metri quadrati per i plurilocali. Per il calcolo delle superfici si applica il Regolamento regionale approvato con DPGR 07/08/2018, n. 47/R.

9. Camere

Numero delle camere (complessivo e per posti letto)

N. _____, di cui:

n. _____ camere singole con bagno

n. _____ camere singole senza bagno

n. _____ camere doppie con bagno

n. _____ camere doppie senza bagno

n. _____ camere triple con bagno

n. _____ camere triple senza bagno

di cui, con denominazione “suite” n. _____

Nelle residenze turistico-alberghiere i clienti possono essere alloggiati anche in camere, con o senza il vano soggiorno e senza il servizio autonomo di cucina. La capacità ricettiva di tali locali non deve risultare superiore al 40 per cento di quella complessiva dell’esercizio.

Si intende per camera il singolo locale preordinato per il pernottamento della clientela, al quale si accede direttamente da corridoi o altre aree comuni mediante porta munita di serratura.

La camera adibita al pernottamento può essere dotata di locale bagno riservato. Qualora la camera sia dotata, oltre che di bagno riservato, di vano soggiorno annesso alla camera stessa, ma da questa separato e distinto, può essere assunta la denominazione di “suite”.

Ciascuna camera adibita al pernottamento della clientela deve essere dotata almeno di un lavabo con acqua corrente calda e fredda.

La superficie delle camere da letto viene calcolata tenendo conto degli spazi occupati da armadi a muro nonché degli spazi aperti sulle stesse purché non delimitati da serramenti anche mobili, al netto di ogni altro ambiente accessorio. La frazione di superficie superiore a 0,50 metri quadrati è in tutti i casi arrotondabile all’unità.

Nelle camere con un posto letto la superficie minima richiesta è di 8 metri quadrati; è consentita la sistemazione temporanea di un letto supplementare per l’alloggio dei bambini di età non superiore a dodici anni.

Nelle camere con due posti letto la superficie minima richiesta è di 14 metri quadrati, con l’aggiunta di 6 metri quadrati per ogni ulteriore letto fino ad un massimo di due; è consentita la sistemazione temporanea di un letto supplementare per l’alloggio dei bambini di età non superiore a dodici anni.

L’altezza minima interna dei locali posti negli alberghi, compresi i rapporti aeroilluminanti, deve essere quella prevista dalle norme e dai regolamenti igienico-edilizi comunali.

Nelle camere doppie di alberghi e residenze turistico-alberghiere già autorizzate alla data del 22/09/1994, all’interno delle quali viene realizzato servizio igienico ad uso esclusivo degli ospiti della camera, è consentito il mantenimento delle seguenti superfici:

- 10 metri quadrati per alberghi con 1 o 2 stelle e residenze turistico-alberghiere con 2 stelle;
- 11 metri quadrati per alberghi e residenze turistico-alberghiere con 3 stelle;
- 12 metri quadrati per alberghi e residenze turistico-alberghiere con 4 stelle;
- 4 metri quadrati per posto letto aggiunto.

10. Dipendenze

Numero complessivo delle dipendenze (complessivo e per posti letto)

N. _____, di cui:

n. _____ camere singole con bagno

n. _____ camere singole senza bagno

n. _____ camere doppie con bagno

n. _____ camere doppie senza bagno

n. _____ camere triple con bagno

n. _____ camere triple senza bagno

n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo

n. _____ unità abitative con _____ posti letto, con servizio di cucina e bagno completo

Nel caso in cui l’attività ricettiva di albergo e residenza turistico-alberghiera venga svolta in più stabili o parti di stabili, viene definito “casa madre” lo stabile in cui, oltre ai locali destinati all’alloggio per i clienti, sono ubicati i servizi di ricevimento e portineria nonché gli altri servizi generali a disposizione della clientela. Gli altri stabili sono definiti “dipendenze”.

Sono definite dipendenze i locali destinati all’alloggio dei clienti collocati in parti distinte dello stesso stabile o in stabili diversi dalla casa madre, distanti di norma non più di cinquanta metri. L’ubicazione deve consentire il mantenimento dell’unitarietà della gestione e di utilizzo dei servizi.

11. Posti letto (capacità ricettiva massima)

Indicare la capacità ricettiva massima consentita:

N. _____

12. Locali ad uso comune

Numero complessivo dei locali ad uso comune

N. _____

Almeno un locale ad uso comune di ricevimento e soggiorno a servizio della clientela, posto all'ingresso della struttura ricettiva.

13. Locali bagno

Numero dei locali bagno (complessivo e per utilizzo)

N. _____, di cui:

n. _____ ad uso privato e n. _____ ad uso comune

Almeno un locale bagno completo (lavabo, vaso all'inglese con cassetta di cacciata, vasca da bagno o doccia, bidet o specifica soluzione equivalente ove sussistano oggettivi impedimenti connessi con le caratteristiche strutturali, specchio con presa di corrente, acqua calda e fredda, chiamata d'allarme) nella struttura.

14. Requisiti minimi obbligatori

Requisiti minimi obbligatori:

- un numero di unità abitative adibite al pernottamento della clientela non inferiore a sette, dotate di servizio autonomo di cucina e di locale bagno riservato;
- almeno un locale per uso comune;
- almeno un locale per uso comune;
- tutti i requisiti indicati nell'allegato D) come obbligatori per la classificazione a due stelle.

La residenza turistico-alberghiera, qualora sia costituita da più stabili facenti parte di un unico complesso e inseriti in un'area attrezzata per il soggiorno e lo svago della clientela, può essere caratterizzata dalla centralizzazione dei principali servizi, tra cui quelli di cui all'articolo 21, comma 1.

Le residenze turistico-alberghiere in quanto esercizi a gestione unitaria ai sensi dell'art. 19 del Testo unico, sia dal punto di vista gestionale che strutturale, non sono autonomamente utilizzabili per singole parti.

15. Altri servizi offerti

Altri servizi offerti:

Nella residenza turistico-alberghiera sono forniti i seguenti servizi accessori:

- Altro (specificare) _____

(Attenzione: agli obblighi connessi con la preparazione e/o somministrazione di alimenti e bevande e agli obblighi previsti dalla L.R. n. 8/2006 e dal D.P.G.R. n. 23/R/2010, per l'utilizzo di piscina privata ad uso collettivo).

16. Altre informazioni

Numero di telefono: _____
Numero di fax: _____
Web: _____
E-mail: _____
Altro (specificare): _____

Informazioni relative alla gestione ed alla rappresentanza

17. Gestione

L'attività ricettiva di residenza turistico-alberghiera sarà gestita:

- Personalmente
- Da apposito gestore, individuato nel Sig.:

Cognome e nome _____
luogo e data di nascita _____
residenza _____

Designazione obbligatoria nel caso in cui il titolare della struttura non sia persona fisica. Il gestore se non presente nell'esercizio deve essere tempestivamente reperibile.

(Attenzione: compilare l'apposito modello di accettazione di nomina)

18. Rappresentanza

In caso di assenza del titolare o del gestore, è nominato rappresentante il Sig.:

Cognome e nome _____
luogo e data di nascita _____
residenza _____

Il titolare o gestore possono nominare loro rappresentanti purché in possesso degli stessi requisiti personali richiesti al titolare o gestore. Il rappresentante se non presente nell'esercizio deve essere tempestivamente reperibile.

(Attenzione: compilare l'apposito modello di accettazione di nomina)

19. Riferimento al titolo abilitativo principale

L'attività viene esercitata in base al seguente titolo abilitativo:

Autorizzazione: n. _____
data rilascio _____
comune di rilascio Monte San Savino (Arezzo)

D.I.A. / S.C.I.A.: data di presentazione _____
numero protocollo _____
comune Monte San Savino (Arezzo)

Comunicazione: data di presentazione _____
numero protocollo _____
comune Monte San Savino (Arezzo)

20. Intervento previsto

- **Variazioni nell'esercizio dell'attività ricettiva di residenza turistico-alberghiera (struttura e servizi offerti)**

21. Dichiarazioni

Ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

DICHIARA

Titolarità alla presentazione

Di avere titolo, legittimazione e possesso dei requisiti per la presentazione della presente S.C.I.A.;

Requisiti soggettivi

Di essere in possesso dei requisiti soggettivi richiesti dagli articoli 11, 92 e 131 del T.U.L.P.S.;
Che non sussistono nei miei confronti "cause di divieto, di decadenza, o di sospensione" di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 (codice antimafia);

Requisiti e servizi

Che la struttura destinata all'esercizio dell'attività ricettiva di residenza turistico-alberghiera è dotata dei requisiti indicati all'articolo 33 della Legge Regionale 20/12/2016, n. 86, nonché nel rispetto della disciplina vigente in materia di sicurezza, di igiene e sanità;

Di assicurare i requisiti minimi indicati nel Regolamento Regionale approvato con DPGR 07/08/2018, n. 47/R;

Che la struttura ricettiva possiede tutti i requisiti elencati come obbligatori nell'allegato D), al Regolamento regionale approvato con DPGR 07/08/2018, n. 47/R, in relazione al livello di classifica richiesto;

Conformità urbanistica ed edilizia dei locali

Che la struttura dove si esercita l'attività possiede i requisiti strutturali ed igienico-edilizi previsti ed è conforme alle vigenti disposizioni e norme regolamentari in materia urbanistica ed edilizia, di sicurezza e di destinazione d'uso turistico-ricettiva conformemente a quanto indicato negli strumenti urbanistici vigenti, nonché in possesso dei titoli edilizi per l'esercizio dell'attività;

(Indicare gli estremi dei titoli edilizi o gli estremi di presentazione della DIA /SCIA edilizia)

concessione edilizia _____

permesso a costruire _____

autorizzazione _____

DIA / SCIA edilizia _____

certificato di agibilità _____

Impianti installati

Che gli impianti installati nei locali di cui trattasi sono stati realizzati secondo la regola d'arte, in conformità alla normativa vigente, per i quali è stata rilasciata la dichiarazione di conformità nel rispetto dell'articolo 6 del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22/01/2008, n. 37;

(Indicare gli estremi delle dichiarazioni di conformità alla regola d'arte)

Dichiarazione di conformità _____

Igiene degli alimenti

Che nell'esercizio dell'attività:

- Non è prevista l'attività di somministrazione e/o preparazione e manipolazione di alimenti e bevande;
- E' prevista l'attività di somministrazione e/o preparazione e manipolazione di alimenti e bevande;

Di aver già inoltrato o di inoltrare unitamente alla presente, apposita notifica sanitaria, ai sensi del D.P.G.R. 01/08/2006, n. 40/R (Regolamento di attuazione del Regolamento (CE) n. 852/2004 sull'igiene dei prodotti alimentari e del regolamento (CE) n. 853/2004 che stabilisce norme specifiche in materia di igiene per gli animali di origine animale), così come modificato dal DPGR n. 41/R/2008;

(Indicare gli estremi di presentazione della SCIA igienico-sanitaria)

SCIA igienico-sanitaria _____

Emissioni in atmosfera

Che nell'esercizio dell'attività:

- Non si producono emissioni in atmosfera;
- Le emissioni in atmosfera prodotte possono essere considerate "emissioni scarsamente rilevanti agli effetti dell'inquinamento atmosferico", ai sensi dell'articolo 272, commi 1 e 5 del D.Lgs. n. 152/2006, per le quali non è prevista alcuna comunicazione di avvio attività all'ente competente;

Impatto acustico

- Che l'attività rientra tra quelle indicate nell'allegato B) del D.P.R. n. 227/2011 "a bassa rumorosità" (categoria n. _____) e non vengono utilizzati impianti di diffusione sonora;
- Che l'attività non rientra tra quelle indicate nell'allegato B) del D.P.R. n. 227/2011 e non vengono superati i limiti di legge vigenti fissati dalla L. n. 447/1995 e relativi decreti attuativi, pertanto allega dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (con i contenuti di cui al punto A.4 della DGRT n. 857/2013), redatta in base a relazione tecnica predisposta da tecnico competente in acustica da conservare a cura del dichiarante;
- Che l'attività rientra tra quelle indicate nell'allegato B) del D.P.R. n. 227/2011, vengono utilizzati impianti di diffusione sonora e non vengono superati i limiti di legge vigenti fissati dalla legge n. 447/1995 e relativi decreti attuativi, pertanto allega dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (con i contenuti di cui al punto A.4 della DGRT n. 857/2013), redatta in base a relazione tecnica predisposta da tecnico competente in acustica da conservare a cura del dichiarante;
- Che in assenza di interventi di mitigazione acustica, vengono superati i limiti di legge vigenti fissati dalla Legge n. 447/1995 e relativi decreti attuativi, pertanto allega valutazione previsionale di impatto acustico redatta da tecnico competente in acustica, con richiesta di nulla-osta acustico ai sensi dell'art. 8, comma 6 della legge n. 447/1995, con la descrizione degli interventi di mitigazione previsti, redatta secondo le prescrizioni impartite dalla DGRT n. 857/2013;
- Di essere già in possesso del nulla osta acustico rilasciato dal comune ai sensi dell'art. 8, comma 6 della Legge n. 447/1995, con provvedimento protocollo n. _____ del _____ e che nessuna modifica è stata apportata al locale e agli impianti rispetto a tale documentazione di impatto acustico;
- Di essere già in possesso di parere positivo espresso dall'ARPAT con nota protocollo n. _____ del _____ e che nessuna modifica è stata apportata al locale e agli impianti rispetto a tale documentazione di impatto acustico;

Scarichi acque reflue

Che nell'esercizio dell'attività per scarichi in pubblica fognatura

- Le acque reflue originate hanno caratteristiche qualitative assimilabili alle acque reflue domestiche ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, della L.R. n. 20/2006 e del D.P.G.R. n. 46/R/2008 e che l'impianto fognario e l'allacciamento alla pubblica fognatura è stato realizzato a norma delle vigenti disposizioni e del vigente regolamento di gestione degli scarichi dell'Ente gestore del servizio;

Che nell'esercizio dell'attività per scarichi non in pubblica fognatura

- Che lo scarico delle acque reflue originate aventi caratteristiche assimilabili alle acque reflue domestiche ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, della L.R. n. 20/2006 e dal D.P.G.R. n. 46/R/2008, è autorizzato dal Comune nell'ambito del permesso a costruire o ad altri titoli in materia edilizia;

(Indicare gli estremi del titolo edilizio)

Titolo edilizio _____

Prevenzione incendi

Di rispettare quanto disposto in materia di prevenzione incendi dal D.M. 9/4/1994 ed in particolare: che le strutture orizzontali e verticali hanno resistenza al fuoco non inferiore a REI 30;

Modulistica online - aggiornamento 12/2018 - pagina 8 di 14

Modello da utilizzare solo nel caso in cui nella banca dati regionale (BDR) non sia presente il format della SCIA

Di assicurare, per ogni eventuale caso di emergenza il sicuro esodo degli occupanti e di osservare quanto disposto ai punti 11.2 Estintori, 13 Segnaletica di sicurezza, 14 Gestione della sicurezza e 17 Istruzioni di sicurezza del D.M. 9/4/1994 “Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la costruzione e l’esercizio delle attività ricettive turistico-alberghiere;

Che l’attività esercitata:

- Non rientra tra le attività individuate nelle categorie A, B e C dell’allegato I al DP.R. 01/08/2011, n. 151 “Regolamento recante semplificazione alla disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi”
- Rientra tra le attività individuate nelle categorie A, B e C dell’allegato I al D.P.R. 01/08/2011, n. 151 “Regolamento recante semplificazione alla disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi” ed è soggetta alle visite ed ai controlli di prevenzione incendi;

(Indicare gli estremi di presentazione della SCIA di prevenzione incendi)

SCIA prevenzione incendi _____

Installazione insegna / targa di esercizio

- Che l’insegna / targa di esercizio della struttura non necessita di specifici atti autorizzativi;
- Di essere abilitato all’installazione dell’insegna / targa di esercizio della struttura;

(Indicare gli estremi di presentazione della SCIA edilizia o altro titolo abilitativo edilizio)

SCIA edilizia / CILA _____

Ulteriori adempimenti

Di provvedere ad esporre all’interno della struttura ricettiva, nella zona di ricevimento degli ospiti, in modo ben visibile, la segnalazione certificata di inizio attività e le successive modifiche riguardanti le variazioni intervenute;

Di comunicare entro i termini previsti le informazioni e le caratteristiche della struttura ricettiva;

Di adempiere agli obblighi di comunicazione degli alloggiati previsti dalla vigente normativa;

Che l’attività che si intende svolgere verrà effettuata in presenza dei requisiti e/o presupposti di legge;

Il sottoscritto ha reso le dichiarazioni contenute nella presente ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall’articolo 76 del citato decreto e a conoscenza che, ai sensi dell’articolo 75 del medesimo decreto, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità delle stesse, decadrà dai benefici della presente dichiarazione.

22. Privacy

Il sottoscritto ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese e autorizza il trattamento dei dati forniti per l’espletamento delle funzioni istituzionali da parte del Comune.

23. Normativa

La presente segnalazione certificata di inizio attività viene effettuata ai sensi dell’articolo 18, c. 4 del Regolamento di attuazione delle leggi regionali in materia di turismo, approvato con DPGR n. 47/R/2018 e dell’articolo 19 della Legge n. 241/1990.

La presente segnalazione certificata di inizio attività per variazioni intervenute nell’esercizio dell’attività ricettiva, segue quella presentata per l’apertura e l’esercizio dell’attività.

Lì, _____

Il dichiarante
firma digitale

Attenzione in caso di dubbio sul possesso dei requisiti non presentare la presente SCIA e chiedere informazioni presso l'ufficio comunale competente e/o ai propri professionisti di fiducia.

In caso di dichiarazioni false si applicano le relative sanzioni penali

L'attività può essere esercitata dalla data di ricezione della presente SCIA da parte dello SUAP, attivando contestualmente tutte le altre procedure previste da specifiche normative di settore.

DICHIARAZIONE DA SOTTOSCRIVERE A CURA DI ALTRE PERSONE (AMMINISTRATORI, SOCI)

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente a _____ Via _____ n. _____

DICHIARA

Di essere in possesso dei requisiti soggettivi richiesti dagli articoli 11, 92 e 131 del T.U.L.P.S.;
Che non sussistono nei miei confronti “cause di divieto, di decadenza, o di sospensione” di cui all’articolo 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 (codice antimafia);

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la formazione e l’uso di atti falsi o l’esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000).

Il sottoscritto ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese e autorizza il trattamento dei dati forniti per l’espletamento delle funzioni istituzionali da parte del Comune.

Lì, _____

Il dichiarante
firma digitale

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente a _____ Via _____ n. _____

DICHIARA

Di essere in possesso dei requisiti soggettivi richiesti dagli articoli 11, 92 e 131 del T.U.L.P.S.;
Che non sussistono nei miei confronti “cause di divieto, di decadenza, o di sospensione” di cui all’articolo 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 (codice antimafia);

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la formazione e l’uso di atti falsi o l’esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000).

Il sottoscritto ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese e autorizza il trattamento dei dati forniti per l’espletamento delle funzioni istituzionali da parte del Comune.

Lì, _____

Il dichiarante
firma digitale

**ACCETTAZIONE DI NOMINA A GESTORE DELL'ATTIVITA'
RICETTIVA DI RESIDENZA TURISTICO-ALBERGHIERA**

1. Dati gestore

Il sottoscritto:

Cognome _____ Nome _____

nato a _____ il _____

residente a _____ Via _____ n. _____

cittadinanza _____ Codice fiscale _____

2. Dichiarazioni

Ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

DICHIARA

Di accettare la nomina di gestore dell'attività ricettiva di residenza turistico-alberghiera denominata _____

_____, esercitata nella struttura

ubicata in Monte San Savino Via _____ n. _____

DICHIARA ALTRESI'

- Di essere in possesso dei requisiti soggettivi richiesti dagli articoli 11, 92 e 131 del T.U.L.P.S.;
- Che non sussistono nei miei confronti "cause di divieto, di decadenza, o di sospensione" di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 (codice antimafia);

Il sottoscritto ha reso le dichiarazioni contenute nella presente ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del citato decreto e a conoscenza che, ai sensi dell'articolo 75 del medesimo decreto, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità delle stesse, decadrà dai benefici della presente dichiarazione.

3. Privacy

Il sottoscritto ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese e autorizza il trattamento dei dati forniti per l'espletamento delle funzioni istituzionali da parte del Comune.

Lì, _____

Il dichiarante
firma digitale

**ACCETTAZIONE DI NOMINA A RAPPRESENTANTE DELL'ATTIVITA'
RICETTIVA DI RESIDENZA TURISTICO-ALBERGHIERA**

1. Dati rappresentante

Il sottoscritto:

Cognome _____ Nome _____

nato a _____ il _____

residente a _____ Via _____ n. _____

cittadinanza _____ Codice fiscale _____

2. Dichiarazioni

Ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

DICHIARA

Di accettare la nomina di rappresentante dell'attività ricettiva di residenza turistico-alberghiera denominata _____, esercitata nella struttura ubicata in Monte San Savino Via _____ n. _____

DICHIARA ALTRESI'

- Di essere in possesso dei requisiti soggettivi richiesti dagli articoli 11, 92 e 131 del T.U.L.P.S.;
- Che non sussistono nei miei confronti "cause di divieto, di decadenza, o di sospensione" di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 (codice antimafia);

Il sottoscritto ha reso le dichiarazioni contenute nella presente ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del citato decreto e a conoscenza che, ai sensi dell'articolo 75 del medesimo decreto, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità delle stesse, decadrà dai benefici della presente dichiarazione.

3. Privacy

Il sottoscritto ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese e autorizza il trattamento dei dati forniti per l'espletamento delle funzioni istituzionali da parte del Comune.

Lì, _____

Il dichiarante
firma digitale

LIMITI E MODALITA' PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' RICETTIVA

Fornitura alloggio – Riconoscimento

Il titolare o gestore della struttura ricettiva, può dare alloggio esclusivamente a persona munita di carta di identità o di altro documento idoneo ad attestarne l'identità, secondo le norme vigenti.

Per gli stranieri extracomunitari è sufficiente l'esibizione del passaporto o di altro documento che sia considerato equivalente in forza di accordi internazionali, purché munito di fotografia del titolare.

Registrazione e segnalazione

Entro le ventiquattr'ore successive all'arrivo, il gestore della struttura ricettiva comunica alla Questura territorialmente competente, avvalendosi di mezzi informatici o nel caso in cui sussistano problematiche di natura tecnica al sistema web, mediante posta elettronica certificata o mediante fax, le generalità delle persone alloggiate, secondo le modalità stabilite con Decreto del Ministero dell'Interno del 07/01/2013.

Somministrazione di alimenti e bevande

La produzione, la preparazione, il confezionamento e la somministrazione di alimenti e bevande effettuate dall'impresa sono sempre soggette alla notifica sanitaria di cui all'articolo 6 del Reg. (CE) n. 852/2004.

Obblighi di comunicazione e di pubblicità per le strutture ricettive

I titolari e i gestori comunicano al SUAP competente per territorio le informazioni relative alle caratteristiche delle strutture ricettive secondo le modalità stabilite dalla legge regionale.

La comunicazione è redatta in conformità al modello approvato dal dirigente della competente struttura della G.R. e contiene la descrizione delle caratteristiche e l'elencazione delle attrezzature e dei servizi delle strutture ricettive.

Nella zona di ricevimento degli ospiti della struttura deve essere tenuta esposta e perfettamente visibile, anche senza esplicita richiesta del cliente, una tabella secondo il modello approvato dal dirigente del competente ufficio della G.R., riepilogativa dei prezzi praticati nell'anno in corso, nonché delle caratteristiche della struttura.

Pubblicità

All'esterno della struttura ricettiva deve essere esposta in modo ben visibile l'insegna / targa con la denominazione, nonché l'indicazione della tipologia.

Responsabilità per deposito di oggetti dei clienti

Il titolare o gestore della struttura ricettiva incombe nelle responsabilità di cui agli articoli 1783, 1784 e 1785 del Codice Civile per il deposito di oggetti nei locali di alloggio.

Accesso degli animali

L'accesso di animali al seguito delle clientela può essere consentito a condizione che siano rispettate le prescrizioni contenute nei regolamenti comunali e sia opportunamente pubblicizzato. Gli animali devono in ogni caso essere custoditi dai proprietari in modo da non arrecare molestie o danni alle persone e alle cose.

Ordine pubblico

Il titolare o gestore della struttura ricettiva deve assicurare un clima di tollerabile convivenza e di civile rispetto della quiete altrui.